

De Dorpsraadkrant



Een uitgave van de dorpsraad van Broek in Waterland

jaargang 1 nummer 2 april 2001

Laatste nieuws:

GSM-mast zo hoog als kerktoren in oude dorp



Het college van B&W van Waterland wil toestaan dat een GSM-antennemast en antenne-installatie bij het voetbalveld wordt geplaatst. De mast wordt minstens zo hoog als de kerktoren.

Tegen dit plan kan tot 1 mei 'een ieder schriftelijke zienswijzen indienen', stond bij de gemeentelijke informatie in Ons Streekblad van 12 april.

De Dorpsraad protesteert tegen het plan. Ook andere bewoners van Broek voeren actie tegen zo'n hoge zendmast die het beeld van het oude dorp voor altijd zal aantasten.

Stuur uw bezwaarschrift naar: Gemeente Waterland, Postbus 1000, 1140 BA Monnickendam.

Wat is de Dorpsraad?

De Dorpsraad van Broek in Waterland is opgericht om de belangen van Broek en de burgers van Broek te behartigen. Dat doet de Dorpsraad door in overleg te treden met allerlei instanties, zoals gemeentebestuur of waterschap. Maar ook door openbare vergaderingen te beleggen waarin informatie wordt gegeven over bijvoorbeeld de veranderingen in de thuiszorg, de kinderopvang of de voorzieningen in ons dorp (zoals de toekomst van het Broekerhuis). De activiteiten van de Dorpsraad zijn mogelijk dankzij vrijwilligers die er tijd en energie in steken. Financiële steun wordt gegeven door de vele Broekers als donateur.

— lees verder op volgende pagina —>



In Broek bestaat ook – en al veel langer dan de Dorpsraad – De Broeker Gemeenschap. De Broeker Gemeenschap is het samenwerkingsverband van alle verenigingen. Zij geeft tweewekelijks de bekende nieuwsbrief uit, die huis-aan-huis wordt verspreid.

Dan is er nog het actiegroep Behoud Broekerhuis. Dat is een actiegroep van verontruste dorpsgenoten, die zich – met succes – hebben verzet tegen de plannen om het Broekerhuis te verkopen om elders in het dorp een 'multifunctioneel gebouw' te plaatsen.

Het platform Broek Vooruit tenslotte is een platform waarin vertegenwoordigers van hierboven genoemde organisaties in overleg met de gemeente plannen maken voor een goed onderkomen voor de verenigingen en de school.

Broek Vooruit gaat strijdbaar door

Het sociaal-cultureel, maatschappelijk en sportief leven in Broek moet de komende dertig jaar een goed onderkomen hebben. Dit is het uitgangspunt van Broek Vooruit, een groep Broekers die zich vanuit allerlei achtergronden bezighoudt met het wel en wee in ons dorp.

Broek Vooruit heeft voorlopig vastgesteld dat: de bibliotheek op de tegenwoordige plek moet blijven; overkapping van het binnenplein van het Boeker Huis noodzakelijk is om grote activiteiten te kunnen organiseren; gestreefd wordt naar een 'kantoor-tijdenschool', een 'brede' school met kinderopvang, peuterzaal, tussentijdse en naschoolse opvang, waardoor het schoolgebouw moet worden uitgebreid en aangepast.

Met name de overkapping van de binnenplaats van het Broeker Huis leidde op de laatste vergadering van Broek Vooruit tot discussie. Als alternatief werd de mogelijkheid van de aanbouw van een grote zaal aan de linkerkant van het Broeker Huis naar voren gebracht. Voor februari 2002 moet met de realisatie van de plannen worden begonnen.

Na de handtekeningactie voor het behoud van het Broekerhuis en de drukbezochte avond in het Broekerhuis op 20 november vorig jaar, kwam op 13 december Broek Vooruit bijeen in een uitgebreide samenstelling: de actiegroep Behoud Broekerhuis wilde nadrukkelijk bij het proces worden betrokken. In deze vergadering werd besloten ook de kleine werkgroep van Broek Vooruit te verbreden, zodat

deze nu bestaat uit Trix Blufpand namens de Broeker Gemeenschap en de bibliotheek, Tini Valk namens de Stichting Broekerhuis, René Rozeboom, waarnemend directeur van De Havenridders, Kees Swart namens het onderwijs en Willem Haars namens de actiegroep Behoud Broekerhuis.

Dreiging

Wat is er tot nu toe gebeurd? Eind 1997 nam de Dorpsraad het initiatief om met een brede vertegenwoordiging van Broeker instellingen de accommodatieproblemen in ons dorp te bespreken. Dit initiatief kwam voort uit het gevoel we een wending moesten geven aan de dreiging dat voorzieningen verdwijnen zonder dat daar iets voor terugkomt.

Begin '98 hield de Dorpsraad twee bijeenkomsten met vertegenwoordigers van de bibliotheek, Broeker Gemeenschap, Stokpaardje, Stichting Broekerhuis, basisschool De Havenridders en de fotoclub (als medegebruiker van het Stokpaardje). In deze bijeenkomsten werden we het erover eens dat er met het oog op de toekomst een definitieve oplossing zou moeten komen voor een aantal voorzieningen: peuterspeelzaal, kinderdagopvang, naschoolse opvang, een grote zaal voor de basisschool en

ruimtebehoefte vanuit het medisch cluster. De club werd uitgebreid met de Stichting Neeltje Pater (toneel) en het medisch cluster: tandarts, fysiotherapeut en huisarts. De politiek verantwoordelijke wethouder werd erbij gevraagd en er kwam ambtelijke ondersteuning voor de verdere werkzaamheden.

De volgende stap was een inventarisatie van de ruimtebehoefte van alle betrokkenen. Vanuit de hele club werd een kleine werkgroep gevormd – Trix Blufpand, Kees Swart en namens de gemeente Hans Broeren – om die inventarisatie te maken. In deze periode ontstaat de naam Broek Vooruit. Met deze naam wordt dus de hele club bedoeld. Een vertegenwoordiger van de Dorpsraad zou als voorzitter van de vergadering blijven fungeren.

Niet haalbaar

In november '98 werd een enquête gehouden onder alle Broeker instellingen en verenigingen en in januari '99 werd het resultaat besproken door de projectgroep Broek Vooruit. Daarna werden verschillende mogelijkheden besproken. Twee daarvan wilde Broek Vooruit op haalbaarheid laten onderzoeken. Eerst de meest vergaande, die inhield dat het Broekerhuis mogelijk verkocht zou worden. Mocht dit niet haalbaar blijken, dan zou onderzocht moeten worden welke mogelijkheden er zijn met behoud van het Broekerhuis. Op de openbare vergadering van de Dorpsraad eind november '99 werden alle opties toegelicht en werd uitgedoeken gedaan hoe het denkproces tot dan toe was verlopen. Door de Commissie Maatschappelijke Zorg van de gemeente is dan inmiddels het groene licht gegeven om deze opties te onderzoeken.

In november 2000 werd door de actie Behoud Broekerhuis duidelijk dat de optie die uitging van een mogelijke verkoop van het Broekerhuis geen draagvlak heeft in het dorp. Die optie is dus door Broek Vooruit geschrapt.

Broek Vooruit is hard aan het werk aan een plan dat waarschijnlijk nog voor de zomervakantie wordt aangeboden aan de gemeente en aan alle betrokkenen. We willen nu wel eens zien dat er wat terugkomt voor alles wat in de loop der jaren is verdwenen. We willen ons dorp ook voor de toekomst leefbaar houden!





Over de kop op Parallelweg

Het mag er voor de bewoners van de Parallelweg iets rustiger op zijn geworden met de maatregelen om op de N247 de snelheid uit het verkeer te nemen, geruster zijn ze er niet op. Al menig keer zijn er auto's over de kop geslagen en gevaarlijk dichtbij de huizen beland. Eénmaal werd zelfs de gevel van de voormalige garage van Kelderman gekraakt. De bewoners van de Parallelweg hebben hierover hun ongerustheid gemeld in brieven aan de gemeente en de provincie. Ze verzochten om afsluiting van de afslag naar de Parallelweg en verplaatsing van naar de kruising.

Na bijna een jaar kregen ze (met excuses) eindelijk antwoord op de brieven. Daarin wordt voorgesteld de beweging

wijzering naar Broek in Waterland aan te passen en aan het College van B en W voor te stellen afsluiting van de Parallelweg te overwegen.

Intussen is er onlangs weer een auto over de kop geslagen. De inzittenden werden liefdevol door de bewoners van de Parallelweg opgevangen. Vele anderen laten slechts hun voertuig met kapotte velgen achter. Ook worden wioldoppen gevonden, als stille getuigen van een hachelijke situatie. Bewoners vragen zich zorgelijk af wanneer de auto's in hun kamer staan!

De Dorpsraad bracht de situatie op de Parallelweg al in op het overleg met B&W in oktober vorig jaar. In maart kreeg de Dorpsraad de volgende reactie: "De situatie rond de Parallelweg is

met de provincie besproken op 6 november 2000. Hieruit bleek dat de provincie niet afwijzend stond tegenover afsluiting van de Parallelweg. Een afsluitingsprocedure kan echter tot anderhalf jaar duren. Wij streven ernaar om de Parallelweg af te kunnen sluiten als de nieuwbouw op het terrein van Kelderman klaar is. In de tussentijd gaat de provincie de bewegwijzering naar Broek in Waterland wijzigen. Zij gaan Broek Noord en Zuid beter aangeven en willen dat het verkeer op de N247 richting Amsterdam voor het afslaan naar Broek Noord gebruik gaat maken van de kruising op de N247 in plaats van de afslag Parallelweg".

Toegankelijkheid begraafplaats

Op verzoek van de Dorpsraad heeft de gemeente de grote kiezelstenen op het toegangspad naar de begraafplaats vervangen. Vooral voor mensen die moeilijk ter been zijn, met een stok moeten lopen of in een rolstoel rijden was het pad om de oude bomen moeilijk begaanbaar. In gesprekken met de gemeente is besloten het pad te verharderen en af te dekken met een grindachtige laag. De begraafplaats heeft daarmee zijn rustieke sfeer behouden en is beter bereikbaar geworden voor iedereen.

leg met de gemeente heeft de Dorpsraad de situatie in kaart gebracht. De bebording zal binnenkort worden aangepast. Misschien is het inmiddels al gebeurd. Mocht u de indruk hebben dat er hier en daar nog iets niet klopt, laat dat dan even weten aan de Dorpsraad.

huurders. Ook zijn er een paar gekraakt.

Het Stokpaardje is van de gemeente Waterland. Het gebouw wordt al jaren verwaarloosd en staat in feite leeg. Het wordt alleen nog gebruikt door Corrie van Rinsum voor aerobicslessen.

De gemeente Waterland wil eigenlijk dat de huizen aan het Zuideinde worden gerenoveerd. Zij heeft de woningen voorgedragen om te worden geplaatst op de gemeentelijke monumentenlijst. Bovendien wil de gemeente dat er in Broek een bepaald aantal sociale huurwoningen blijft bestaan.

WoonCompagnie, bij monde van projectmanager/ontwikkelaar Vincent Reijers, is voor het slopen van de woningen omdat ze niet aan de hedendaagse eisen voldoen en renovatie te duur is voor huurwoningen.

Maar WoonCompagnie is wel bereid om mee te werken aan het behoud van de huizen aan het Zuideinde en het aantal sociale huurwoningen. WoonCompagnie denkt daarbij aan verkoop van de woningen aan het Zuideinde en de bouw van ongeveer elf sociale huurwoningen op het terrein van het lees verder op volgende pagina →

WoonCompagnie heeft plannen voor Zuideinde en Stokpaardje

Wat gaat er gebeuren met de 'duplexwoningen' aan het Zuideinde en wat wordt er met het Stokpaardje aan de Roelestraat gedaan?

De woningen aan het Zuideinde zijn eigendom van WoonCompagnie (WoonCompagnie is onlangs gefuseerd met ROAC Huisvesting). Het zijn acht sociale huurwoningen, die erg zijn verwaarloosd. Drie worden op dit moment bewoond door

Bordjes staan verkeerd

Inmiddels kent u die groene bordjes. Wel die verwijzen naar de begraafplaats, het dorps huis, de sportvelden enzovoort. Gasten en bezoekers van Broek raken er door in grote verwarring. Bordjes staan verkeerd of geven niet volledig de juiste weg aan. In over-



Stokpaardje. De opbrengst van de verkoop zal worden geïnvesteerd in de bouw en het beheer van de sociale huurwoningen.

WoonCompagnie heeft vier alternatieven uitgewerkt voor de acht woningen aan het Zuideinde. Deze zijn: renovatie en verbouw tot vier woningen die kant en klaar worden verkocht; renovatie en verbouw tot vier woningen die casco worden verkocht; renovatie en verbouw tot twee woningen die kant en klaar worden verkocht; verkoop van de woningen zoals ze nu zijn in onbewoonde staat. Volgens Reijers is de laatste optie vanuit financieel oogpunt het beste.

De onderhandelingen tussen WoonCompagnie en de gemeente Waterland zijn nog volop bezig. Reijers hoopt dat WoonCompagnie eind dit jaar kan beginnen met de uitvoering van het project.

Op de vraag in hoeverre er concrete plannen bestaan voor de sociale huurwoningen op het terrein van het Stokpaardje, zei Reijers dat er in het verleden door een architect zes ontwerpen zijn gemaakt. Daar is nog niets mee gedaan. Ze zijn in de bureaulade beland. Volgens hem moeten er nog concrete plannen worden gemaakt. De bewoners van Broek in Waterland zullen zeker worden geraadpleegd. Volgens Reijers is het in ieders belang dat er in overleg met elkaar een plan wordt gemaakt.



Bomen weg en bomen erbij



Acht populieren van zo'n zestig jaar oud langs de N247 zijn onlangs omgezaagd. Ze waren niet meer helemaal gezond en bij storm dreigden takken op het verkeer te vallen. In het plantsoentje langs de weg zijn nu zes jonge linden geplant. Het ziet er kaal uit, vooral ook omdat de struiken daar tot een paar centimeter boven de grond zijn teruggesnoeid. Buurtbewoners hebben telefonisch aan de gemeente gevraagd om wat meer groen langs de N247 en bijvoorbeeld ook nog wat knotwilgen langs de vaart. De begroeiing zou niet alleen als geluidswal kunnen werken, maar ook de uitlaatgassen kunnen tegenhouden. Vier knotwilgen zijn inmiddels geplant.

Waarover sprak de Dorpsraad met B&W?

Eind maart had de Dorpsraad weer de halfjaarlijkse bespreking met de burgemeester en wethouders van Waterland. Dit zijn - in het kort - de onderwerpen die de Dorpsraad op tafel heeft gelegd:

Ontwikkelingen in het kader van het Jeugdbeleid, Broek Vooruit, plannen van Wooncompagnie met de duplexwoningen aan het Zuideinde en de bebouwing van het terrein van het Stokpaardje, de bloembakken op het Zuideinde die niet staan waar ze horen, de slechte staat van de Hellingweg, de parkeerproblemen bij de Hageweer, de omgekapt bomen aan de N247 en 't Schouw, de O.Z.Belas-

ting, te hard rijden langs de Keerngouw en het feit dat ouders met kinderen steeds naar Monnickendam moeten voor de inentingen.

Van het College van B&W kreeg de Dorpsraad ter informatie een notitie over gevaarlijke situaties in Broek door parkeeroverlast met daaraan gekoppeld een voorstel tot een parkeerverbodzone (betreft De Erven/Leeteinde/Roomeinde) en een programma van eisen herziening bestemmingsplannen Broek in Waterland. De laatste notitie vormt het begin van een lange procedure met allerlei vormen van onderzoek en inspraak. M.b.t. het voorstel voor een parkeerverbodzone

is ons verzekerd dat betrokken bewoners daarover zullen worden gehoord in een openbare bijeenkomst waarin de plannen zullen worden toegelicht. Wie is geïnteresseerd in deze notities kan van de Dorpsraad een kopie krijgen.



Colofon

De Dorpsraad bestaat uit:
 Johan Lok, tel. 4033450;
 Georgette Gulje, tel. 4031443;
 Robert Zaal 4033857;
 Els de Groot, tel. 4031822;
 Rineke Neppelenbroek, tel. 4033712;
 Sarin Greve, tel. 4033813.
 Redactie: Marian Spinhoven, tel. 4033677;
 e-mail: spinhove@xs4all.nl
 Bankrekening Dorpsraad: 35.40.52.632

N.a.v. de oproep in de vorige Dorpsraadkrant werd f 582,50 gedoneerd, waarvoor hartelijk dank.